



Istituto vendite giudiziarie

Pavia e Lodi

Concessione Ministeriale per il circondario dei Tribunali di Pavia e Lodi

PC 17/12/2024

VERBALE DI STIMA BENI

Tribunale di Pavia

Verbale di pignoramento R.G.E. n° 2858/2024, Inc. IVG n° 280/2024

Istante: ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Contro: ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Giudice dell'Esecuzione: **AVV. ALESSANDRO MAIOLA**

In ottemperanza all'incarico di procedere alla stima dei beni pignorati, conferito a codesto istituto dal Signor Giudice dell'Esecuzione con provvedimento del 03/12/2024, io sottoscritto Pellegrino Leonardo, dipendente a ciò delegato dal Direttore in carica pro tempore, Rag. Luigi Bertoloni, procedo alla valutazione dei beni di seguito meglio specificati.

La stima viene effettuata sulla base dell'esperienza acquisita, dei valori di mercato attuali per beni simili, nonché dello stato di conservazione dei medesimi e della possibilità di reperire acquirenti.

Premesso

che l'Istituto Vendite Giudiziarie ha accettato l'incarico;

che lo svolgimento delle attività peritali non ha reso necessari ulteriori accessi nel luogo ove i beni si trovano in quanto il valore di realizzo, dipendente dalle variabili al punto seguente, dei beni staggiti è ampiamente desumibile dalla documentazione effettuata e, quindi, a disposizione dello stesso I.V.G;

che nella valutazione dei beni descritti si è tenuto conto del probabile valore di realizzo, calcolato in base alle seguenti variabili:

1. stato di conservazione degli stessi,
2. fattori di svalutazione,
3. richiesta del mercato,
4. possibilità di reimpiego/riutilizzo,
5. costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
6. eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del "visto e piaciuto",

si propongono i valori di stima di seguito riportati:



Istituto vendite giudiziarie

Pavia e Lodi

Concessione Ministeriale per il circondario dei Tribunali di Pavia e Lodi

N°	Qtà	Descrizione verbale di pignoramento		Valore
1)	1	TAVOLO ROTONDO IN LEGNO INTARSIATO CON APPOGGIO CENTRALE + 7 SEDIE IN LEGNO LAVORATO CON SEDUTA IMBOTTITA	<u>IN SALA</u>	<u>€ 2.000,00</u>
2)	1	COMO' CASSETTONE NOCE A 3 CASSETTI TIPO LUIGI XVI INTARSIATO	<u>IN SALA</u>	<u>€ 2.500,00</u>
3)	1	MOBILE SECRETAIRE IN LEGNO DI NOCE CON RIBALTA, PRIVO DI CHIAVE	<u>IN SALA</u>	<u>€ 2.500,00</u>
4)	1	POLTRONA IN LEGNO RIVESTITA IN TESSUTO	<u>IN SALA</u>	<u>€ 600,00</u>
5)	2	ANGOLIERE IN LEGNO CON 1 ANTA E 1 CASSETTINO, 1 RIPIANO INTERNO	<u>IN SALA</u>	<u>€ 400,00</u>
6)	2	CASSETTIERE IN LEGNO STILE IMPERO A 3 CASSETTI	<u>IN SALA</u>	<u>€ 3.000,00</u>
7)	1	AFFETTATRICE MARCA BERKEL A VOLANO TIPO 9H, MOD.12509, SENZA PIEDISTALLO, PRIVA DI PIEDINI IN GOMMA DA APPOGGIO	<u>IN SALA</u>	<u>€ 3.500,00</u>
8)	1	AUTOVETTURA FIAT PANDA TG.FX175BR, TELAIO ZFA31200003C66887, COLORE GRIGIO, IMMATRICOLATA 07/08/2019, CILINDRATA 1242 A BENZINA E GPL, POTENZA 51Kw, POTENZA//TARA 48,341Kw,T, EURO 6D TEMP EVAP, 4 POSTI A SEDERE, CON CHIAVE, CON LIBRETTO DI CIRCOLAZIONE, PERCORSI 76.570 circa, DA REVISIONARE, PORTIERA GUIDA E POSTERIORE DESTRO CON AMMACCATURA	<u>IN SALA</u>	<u>€ 3.000,00</u>

Totale stima compendio: € 17.500,00

LOTTO 1:





Istituto vendite giudiziarie

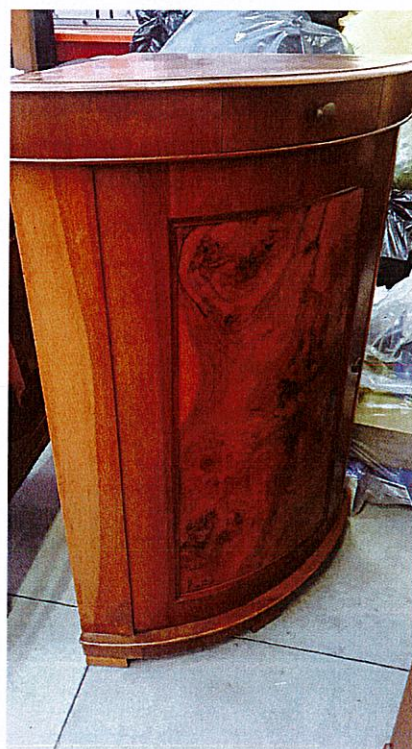
Pavia e Lodi

Concessione Ministeriale per il circondario dei Tribunali di Pavia e Lodi

LOTTO 4:



LOTTO 5:





Istituto vendite giudiziarie

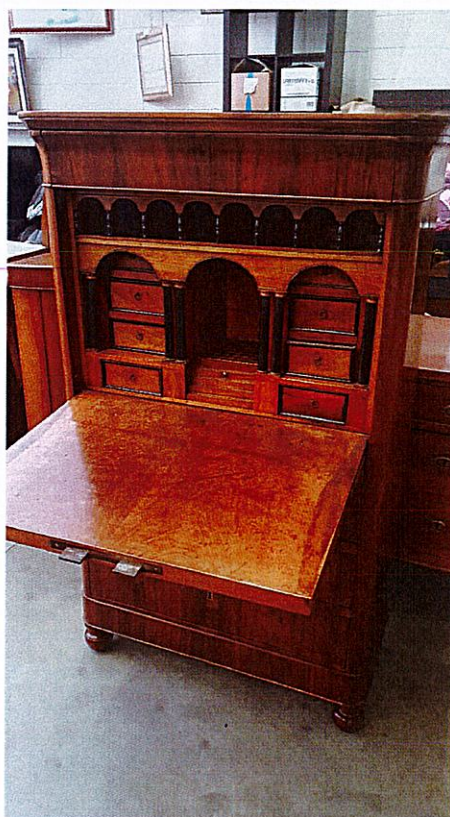
Pavia e Lodi

Concessione Ministeriale per il circondario dei Tribunali di Pavia e Lodi

LOTTO 2:



LOTTO 3:





Istituto vendite giudiziarie

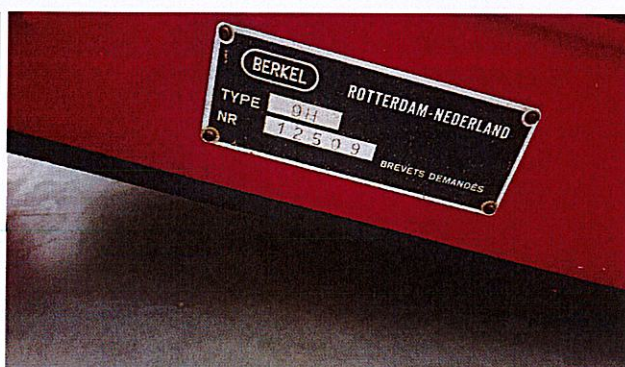
Pavia e Lodi

Concessione Ministeriale per il circondario dei Tribunali di Pavia e Lodi

LOTTO 6:



LOTTO 7:



LOTTO 8:





Istituto vendite giudiziarie

Pavia e Lodi

Concessione Ministeriale per il circondario dei Tribunali di Pavia e Lodi



L'Istituto Vendite giudiziarie dichiara di aver proceduto alla stima, adempiendo a tale incarico nell'interesse della procedura ed agendo fedelmente nell'espletamento dell'incombenza predetta, tenendo conto della Nostra esperienza lavorativa e dei beni rinvenuti.

Con osservanza

Pavia li 06/12/2024

Istituto Vendite Giudiziarie PAVIA - LODI

L'incaricato
Pellegrino Leonardo

Il direttore
Rag. Luigi Bertoloni